

Wohnen



سكن

- Keinen Mietvertrag unterschreiben.
Das Amt muss vorher mit dem Mietvertrag einverstanden sein.

لا توقع على أي عقد إيجار.
أولاً يجب على المكتب الموافقة على العقد وبعدها يمكن توقيع العقد

- Keinen Makler beauftragen.

لا تُوكَل وسيط (سمسار)



- Erlaubte Miete beim Amt erfragen.

إسأل المكتب عن الحد الأعلى المسموح به للإيجار

- Umzugskosten und Mietkaution beim Amt beantragen.

قدم طلب مساعدة من المكتب لمصاريف النقل و الوديعة (التامين)

- Vor dem Einzug Bilder von der Wohnung machen. Mängel aufschreiben.

عليك تصوير حالة المسكن قبل الدخول اليه، أكتب النواقص.

- Einen Zeugen zur Wohnungsbesichtigung mitnehmen.

خذ شاهد عيان معك لرؤية المنزل

- Zählerstand für Strom, Wasser und Gas aufschreiben.

أكتب وضع عداد الكهرباء و الماء و الغاز

Miete und Nebenkosten müssen immer bezahlt sein! Alles andere kann warten! Strom für Licht und Kochen zahlt das Amt nicht extra!

أول الواجبات: يجب دفع الإيجار والمرافق للإيجار! كل شيء آخر يمكن أن ينتظر! المكتب لا يدفع للكهرباء والطبخ و الإضاءة!

Wo finde ich eine Wohnung?

- Zeitungsanzeigen und Internetanzeigen (z.B. www.immobilienscout.de) nutzen
- Wohnberechtigungsschein im Rathaus beantragen



Post immer öffnen



Bei Fragen an Kontaktperson in Unterkunft wenden

أين يمكنني العثور على شقة؟

إعلانات الصحف وإعلانات الإنترنت
استخدم (www.immobilienscout.de)
طلب شهادة حق السكن في المدينة من البلدية

أفتح البريد دائما

للإستفهام، الرجاء توجيه سؤالك
الى المسؤول في مركز الإقامة

Ansprechpartner bei Schulden:

في حال الديون، الرجاء الإتصال ب

Landratsamt Ludwigsburg
Hindenburgstraße 40
71638 Ludwigsburg
رقم الهاتف 07141/144 – 2468

Diakonie 

Diakonische Bezirksstelle Vaihingen/Enz
Heilbronner Straße 19
71665 Vaihingen an der Enz
رقم الهاتف 07042/9304 - 0

Diakonie 
KREISDIAKONIEVERBAND
LUDWIGSBURG

Kreisdiakonieverband Ludwigsburg
Schuldnerberatung
in der Diak. Bezirksstelle Vaihingen/ Enz


TiB
Treffpunkt
Integration
Beratung
Sozialberatung
Ludwigsburg e.V.

Sozialberatung Ludwigsburg e. V.
Ruhrstraße 10/1
71636 Ludwigsburg
رقم الهاتف 07141/2996770